

Regler för flytbryggorna i ASFF

Fastställda på årsstämman 2015

1. Båtplatserna skall endast nyttjas för båtar som i huvudsak används för transport till och från fastigheten. Alla fastigheter har rätt till minst en båtplats.
2. Bryggan och infästningar är dimensionerad för båtar upp till en längd på maximalt 6,5 meter.
3. Båtplatserna fördelas av styrelsen med utgångspunkt från 2013 års bryggplan.
4. Då behoven för båtplatserna är olika vad det gäller val av båt och förmåga att stiga i och ur båten så behöver medlemmarna individanpassa sina båtplatser, därför behåller fastighet tilldelad båtplats så länge styrelsen inte meddelar annat.
5. Den som önskar byta båtplats eller ha en extra båtplats meddelar detta till styrelsen, och om önskemålet inte kan tillgodoses ställs fastigheten i båtplatskön. Båtplatskön administreras av styrelsen efter fastslagna regler.
6. Extra båtplats som inte nyttjas skall ställas till förfogande för båtplatskön. Se vidare Not 1.
7. Vid försäljning till en ny ägare går båtplatsen/båtplatserna till båtplatskön. Se vidare Not 2.
8. Alla båtplatser har samma avgift per löpmeter.
9. Båtarna bör vara försäkrade.
10. Extern uthyrning av båtplatser är inte tillåten. Regeln är baserad på Lantmäteriets föreskrifter.
11. Båtplats som inte nyttjas under del av året skall vid behov kunna göras tillgänglig för annan fastighet under denna period. Se vidare Not 3.
12. Till nya båtplatser köper fastighet sin egen Y-bom av styrelsen anvisad modell och fabrikat.

Regler för flytbryggorna i ASFF

Fastställda på årsstämman 2015

13. Båt som ligger mellan Y-bommar skall ha **fyra** förtöjningar till Y-bommarnas öglor, vid bryggkant och i slutet på vardera Y-bom. Tamparna skall vara i gott skick. Tänk på att en båt på drift kan ställa till skada för dina grannar.
14. Båt skall löpande ösas/snöskottas så att båten inte hänger i förtöjningen och tynger ned Y-bommarna.
15. Visa hänsyn gentemot dina båtgrannar genom att rapportera skador och vattenfyllda båtar.

Noter till reglerna ovan

Not 1: Denna regel tillämpas inte förrän alla tillgängliga båtplatser är slut och det inkommer ansökan om extra båtplats som styrelsen anser befogad. Det kan gälla ändrade förhållanden inom fastighetens familj(er) då man t.ex. blir fler som pendlar mellan fastigheten och fastlandet. Vid behov av extra båtplats undersöker styrelsen om det finns någon båtplats som inte nyttjas enligt reglerna ovan. Om så är fallet kontaktar styrelsen fastighetens representant med begäran att aktuella båtplatsen ställs till båtplatsköns förfogande.

Not 2: Denna regel gäller endast vid försäljning till ny ägare utan relation till familj eller anhörig. Vid arvsskifte eller försäljning inom familjen till personer som bor/bott på fastigheten behåller den tillträdande familjen rätten till befintligt antal och bredd på båtplatser.

Not 3: Denna regel ger, i syfte att utnyttja brygganläggningens potential, möjlighet att lägga de båtar som ligger kvar sent på året på en så säker plats som möjligt. Antingen talar den som utnyttjar platsen om att platsen inte kommer att brukas under en viss tid för styrelsen. Eller så kan den som vill flytta sin båt temporärt fråga den som normalt ligger där eller styrelsen om denna båtplats kan användas temporärt, t.ex. över vintern. Fastigheten som normalt nyttjar platsen meddelar den som temporärt nyttjar platsen i god tid när det temporära nyttjandet måste avslutas.